

Allegato sub. Lett. "A" alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 13.06.2013

**COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE
Servizio patrimonio**

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(Art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

Il piano comprende i seguenti beni immobili:

	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg .	P.IIa	Superficie	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Conformità Strumento Urbanistico
<u>1</u>	Cantau terreno sito in Via Cantau	Terreni - orti irrigui	29	1060 1798	mq. 483 Mq. 155 Tot. mq 638	R.D. 17,84 R.A. 7,98 R.D. 5,72 R.A. 2,56	370.700,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: ----- -----
<u>2</u>	Intervento mbito FAS - via S. Pietro	Orto Irriguo Orto irriguo Immobile Terreno Immobile	29 29 29 29 29	612 792 799 801 1245	mq.250 mq.1025 mq.10808 mq. 15 mq.29	R.D. 11,49 R.A. 4,58 R.D. 47,11 R.A. 18,79	3.950.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: ----- ----- -----
<u>3</u>	Rilevato Ferroviario Passeggiata E. Montale	Parte Passeggiata Parte Parcheggio	30	146 (parte) 147 (parte) 193 (parte) 226 (in parte) 142 (parte) 143 (parte) 144 (parte) 145 (parte) 221 (parte) 222			880.030,53 Con realizzazione di 200 boxes interrati privati e con l'onere di realizzazione di almeno 150 parcheggi pubblici interrati e sistemazione del soprasuolo ad area verde pubblica attrezzata / passeggiata	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: ----- ----- -----
<u>4</u>	Terreno Villa Morando	Giardino					28'500.00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----

<u>5</u>	Terreno Via della Pace 97	Giardino					3'000.00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<u>6</u>	Cooperative	Terreni già con diritto di superficie					115'994.90 135'728.89 90'744.21	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<u>7</u>	Arte						100'000.00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<u>8</u>	Terreno Corso Vittorio Poggi						18.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- c) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- d) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
SERVIZIO PATRIMONIO
Ing. Francesco Barone

RM/bi