

**COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE**  
**Servizio patrimonio**

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

(Art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

Il piano comprende i seguenti beni immobili:

	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg .	P.IIa	Superficie	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Conformità Strumento Urbanistico
<b>1</b>	TERRENO Via del Cantau	Terreni – orti irrigui	29	1060 1798	Mq. 483,00 <u>Mq. 155,00</u> Tot. mq 638		<b>200.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<b>2</b>	RILEVATO FERROVIARIO Passeggiata E. Montale	Parte Passeggiata Parte Parcheggio	30	146 (parte) 147 (parte) 193 (parte) 226 (in parte) 142 (parte) 143 (parte) 144 145 (parte) 221 (parte) 222			<b>850.109,49</b>  Con realizzazione di n. 200 boxes interrati privati e con l'onere di realizzazione di almeno 150 parcheggi pubblici interrati e sistemazione del soprasuolo ad area verde pubblica attrezzata/passeggiata	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: ----- -----
<b>3</b>	TERRENO Via Giovanni XXIII	parcheggio	30	525	Mq. 138,00		<b>34.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<b>4</b>	TERRENO Corso Vittorio Poggi	Aiuola pubblica	29	232	Mq 120,00		<b>8.700,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<b>7</b>	LOCALI Via F. Turati	Uffici comunali	29	26	Mq. 200,00		<b>338.100,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<b>8</b>	Boschi Comunali		3	27-3-4-5	Mq. 100.000,00		<b>38.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
<b>9</b>	Ex scuola di Luceto	Sede operai	26	116	Mq 274,00		<b>100.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----

<b>10</b>	Terreno Via della Pace – Via Alessandria	Pertinenze ente urbano	27	862	Mq 414		<b>5.200,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>11</b>	Terreno Via della Pace – Via Alessandria	orto	28	645	Mq 96		<b>1.200,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>12</b>	Uffici Piazza Galilei	ufficio	30	135 Sub51	Mq 56		<b>90.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>13</b>	Intervento ambito FAS – via San Pietro	Orto irriguo Orto irriguo Immobile Terreno Immobile	29 29 29 29 29	612 792 799 801 1245	Mq 250 Mq 1025 Mq 10808 Mq 15 Mq 29		<b>3.950.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>14</b>	Terreno Via della Pace	Pertinenza ente urbano	27	197	Mq 40		<b>500,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>15</b>	Terreno Via De Rege	orto	29	989	Mq 61		<b>1.350,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____

**L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:**

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- c) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- d) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SERVIZIO PATRIMONIO  
Ing. Francesco Barone