

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2019/2020/2021

(Art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

Il piano comprende i seguenti beni immobili:

Anno	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Particella	Sub.	Consistenza	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Destinazione PUC
2019	RILEVATO FERROVIARIO Passeggiata E. Montale	Passeggiata	30	669 (parte)	-				<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	DT1 settore 1 <u>Note:</u> Le norme di congruenza del PUC prevedono per il DT1 – settore 1 un intervento di trasformazione con le seguenti funzioni: servizi pubblici; commerciale; parcheggi interrati; parcheggi; attrezzature ed impianti pubblici; alle condizioni previste nella suddetta scheda.
		parcheggio	30	193	-					
		Passeggiata	30	226	-					
		Rampa di accesso ex dazio	30	142 (parte)	-					
		Rampa di accesso	30	666 (parte)	-					
		Area adiacente e sottostante al fabbricato IAT	30	144 (parte) Solo suolo e sottosuolo	-					
		Passeggiata	30	145 (parte)	-					
		parcheggio	30	221	-					
		parcheggio	30	222	-					
								Tot. Mq. 10.687		

Anno	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Particella	Sub.	Consistenza	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Destinazione PUC
2019	Intervento ambito FAS – Aree site in via San Pietro	Orto irriguo	29	792 (parte)	-				<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	AU 1.2 <u>Note:</u> importo aggiornato sulla base di quanto disposto con deliberazione DGC 163 del 24/8/2018
		Immobile	29	799 (parte)	-					
		Terreno	29	801	-					
								Tot. Mq. 6.424,02		
Anno	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Particella	Sub.	Consistenza	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Destinazione PUC
2019	Terreno c/o ex tiro a volo	Incolto sterile	23	383	-	Mq. 2.265		84.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	AS (Ambiti sportivi speciali) <u>Note:</u> Nel 2007 è stato alienato (Sig. Alfero) il terreno limitrofo distinto al N.C.T. Foglio 23 mappale 384 per l'importo unitario di €/mq 37,00

Anno	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Particella	Sub.	Consistenza	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Destinazione PUC
2020	TERRENO Via del Cantau	Orto irriguo	29	1060	-	Mq. 483			<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	AU 1.2
		Orto irriguo	29	1798	-	Mq. 155				
								Tot. Mq. 638		

Anno	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Particella	Sub.	Consistenza	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Destinazione PUC
2020	Ufficio Piazza Galilei	ufficio	30	135	51	Mc. 138 Mq. 56		90.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	AU 1.2

Anno	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Foglio	Particella	Sub.	Consistenza	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Destinazione PUC
2021	Boschi Comunali	Prato	5	3	-	Mq. 1.970			<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	NO-INS Amb
		Bosco ceduo	5	4	-	Mq. 60.940				
		Bosco ceduo	5	5	-	Mq. 19.190				
		Bosco ceduo	5	27	-	Mq. 30.450				
								Tot Mq. 112.550		

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- c) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- d) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Arch. Massimo Agamennone

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005
s.m.i. e norme collegate*