

COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE
Servizio patrimonio

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(Art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

Il piano comprende i seguenti beni immobili:

	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg .	P.IIa	Superficie	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Conformità Strumento Urbanistico
1	TERRENO Via del Cantau	Terreni – orti irrigui	29	1060 1798	Mq. 483,00 <u>Mq. 155,00</u> Tot. mq 638		200.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
2	RILEVATO FERROVIARIO Passeggiata E. Montale	Parte Passeggiata Parte Parcheggio	30	146 (parte) 147 (parte) 193 (parte) 226 (in parte) 142 (parte) 143 (parte) 144 145 (parte) 221 (parte) 222			850.109,49 Con realizzazione di n. 200 boxes interrati privati e con l'onere di realizzazione di almeno 150 parcheggi pubblici interrati e sistemazione del soprasuolo ad area verde pubblica attrezzata/passeggiata	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: ----- -----
3	TERRENO Via Giovanni XXIII	parcheggio	30	525	Mq. 138,00		34.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
4	TERRENO Corso Vittorio Poggi	Aiuola pubblica	29	232	Mq 120,00		8.700,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
7	LOCALI Via F. Turati	Uffici comunali	29	26	Mq. 200,00		338.100,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
8	Boschi Comunali		3	27-3-4-5	Mq. 100.000,00		38.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
9	Ex scuola di Luceto	Sede operai	26	116	Mq 274,00		100.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----

10	Terreno Via della Pace – Via Alessandria	Pertinenze ente urbano	27	862	Mq 414		5.200,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
11	Terreno Via della Pace – Via Alessandria	orto	28	645	Mq 96		1.200,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
12	Uffici Piazza Galilei	ufficio	30	135 Sub51	Mq 56		90.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
13	Intervento ambito FAS – via San Pietro	Orto irriguo	29	612	Mq 250		3.950.000,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
		Orto irriguo	29	792	Mq 1025				
		Immobile	29	799	Mq 10808				
		Terreno	29	801	Mq 15				
		Immobile	29	1245	Mq 29				
14	Terreno Via della Pace	Pertinenza ente urbano	27	197	Mq 40		500,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
15	Terreno Via De Rege	orto	29	989	Mq 61		1.350,00	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- c) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- d) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
SERVIZIO PATRIMONIO
Ing. Francesco Barone