

**COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE**  
**Servizio patrimonio**

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI**

(Art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

Il piano comprende i seguenti beni immobili:

	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg .	P.IIa	Superficie	Valore unitario €	Valore complessivo €	Intervento previsto	Conformità Strumento Urbanistico
1	TERRENO Via del Cantau	Terreni - orti irrigui	29	1060 1798	Mq. 483,00 Mq. 155,00 Tot. mq 638	R.D. 17,84 R.A. 7,98  R.D. 5,72 R.A. 2,56	<b>200.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
2	RILEVATO FERROVIARIO Passeggiata E. Montale	Parte Passeggiata Parte Parcheggio	30	146 (parte) 147 (parte) 193 (parte) 226 (in parte) 142 (parte) 143 (parte) 144 145 (parte) 221 (parte) 222			<b>850.109,49</b>  Con realizzazione di n. 200 boxes interrati privati e con l'onere di realizzazione di almeno 150 parcheggi pubblici interrati e sistemazione del soprasuolo ad area verde pubblica attrezzata/passeggiata	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: ----- -----
3	TERRENO Via Giovanni XXIII		30	525	Mq. 138,00		<b>34.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
4	TERRENO Corso Vittorio Poggi		29	232	Mq 120,00		<b>17.388,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
7	LOCALI Via F. Turati	Uffici comunali	29	26	Mq. 200,00		<b>338.100,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
8	Boschi Comunali		3	27-3-4-5	Mq. 100.000,00		<b>38.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
9	Ex scuola di Luceto		26	116	Mq 274,00		<b>100.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----
10	Palazzo Comunale	Uffici comunali	28	336	Mq 904,00		<b>966.600,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: -----

<b>11</b>	Terreno Via della Pace – Via Alessandria		27	862	Mq 414		<b>13.950,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>12</b>	Terreno Via della Pace – Via Alessandria		28	226 (n° 71)	Mq 401		<b>13.593,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>13</b>	Terreno Via della Pace – Via Alessandria		28	234 (n° 69)	Mq 300		<b>10.462,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>14</b>	Terreno Via della Pace – Via Alessandria		28	645 (n° 61)	Mq 120		<b>4.882,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____
<b>15</b>	Uffici Piazza Galilei		30	135 Sub51	Mq 56		<b>90.000,00</b>	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizz.ne	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Note: _____

**L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:**

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- c) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- d) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SERVIZIO PATRIMONIO  
Ing. Francesco Barone

CM/bi