

COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE

Provincia di Savona

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ABBATTIMENTO BARRIERE

ARCHITETTONICHE SUL TERRITORIO COMUNALE

L'anno _____ il giorno _____ del mese di

_____ in una sala del Palazzo Comunale, sono presenti:

- _____, nato a _____ il

_____ codice fiscale _____, in qualità

di Dirigente del Settore Patrimonio del Comune di Albisola Superiore,

Partita IVA 00340950096, domiciliato per la carica in Albisola Superiore –

Piazza della Libertà civ.19, il quale dichiara di agire in questo atto, ai sensi

dell'art.31 comma 3 del vigente Statuto, in esecuzione della Deliberazione

di Giunta Comunale n° del e successiva determinazione

dirigenziale n°

- il Sig. _____, nato a _____ il

_____, in qualità di legale rappresentante della

Società/Ditta _____ codice fiscale _____

P.I.VA _____ con sede

a _____, via _____ civ.

_____, di seguito denominato "Sponsor";

Premesso che:

- in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del

_____ e della Determinazione Dirigenziale n. _____ del

_____, il Comune di Albisola Superiore ha pubblicato

ALLEGATO "E"

avviso di ricerca di sponsor per l'esecuzione di interventi di abbattimento
barriere architettoniche sul territorio comunale;

- a seguito di procedura di evidenza pubblica, la
Società/Ditta _____ è stata individuata quale Sponsor
dell'intervento di abbattimento barriere architettoniche consistente
in _____, come meglio descritto negli elaborati
tecnici allegati al presente atto sotto la lettera _____.

Tutto ciò premesso, si conviene quanto segue:

1)- Lo Sponsor si impegna a

- ad eseguire direttamente, e/o
- a far eseguire tramite imprese qualificate del settore, e/o
- a versare al Comune di Albisola Superiore la somma della
sponsorizzazione

in relazione all'intervento di abbattimento barriere architettoniche consistente
in _____, come meglio descritto negli elaborati
tecnici allegati al presente atto sotto la lettera _____.

I lavori dovranno essere ultimati a perfetta regola d'arte entro 180
(centottanta) giorni dalla data di consegna delle aree e dei manufatti, pena
la decadenza del contratto. A tal fine, lo Sponsor provvede a fornire tutti i
mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle
opere.

2)- Gli interventi di realizzazione/manutenzione dell'area in oggetto devono
essere eseguiti in conformità alle prescrizioni tecniche ed operative contenute
nel *Capitolato Tecnico* allegato al presente atto quale parte integrante e
sostanziale sotto la lettera _____.

ALLEGATO "E"

2)- *(in caso di versamento di contributo o pagamento dell'opera al Comune),*

Gli interventi manutentivi necessari durante il periodo contrattuale saranno a carico economico dello Sponsor che provvederà a versare i relativi importi all'Amministrazione Comunale;

3)- Le aree, i manufatti e gli impianti realizzati devono essere conservati nelle migliori condizioni di manutenzione, con la massima diligenza, sotto la piena responsabilità dello Sponsor, secondo modalità e tempistiche idonee a garantirne, senza soluzione di continuità, l'ordine, la pulizia, il decoro e la sicurezza.

4)- Le aree ed i manufatti vengono affidati allo Sponsor nello stato di fatto in cui si trovano, ivi compresi eventuali alberature, strutture, manufatti, impianti e quant'altro in esse esistente al momento della stipula del presente contratto.

5)- Le aree, i manufatti e gli impianti in oggetto manterranno pienamente, in ogni caso ed in ogni momento, l'attuale destinazione e la funzione ad uso pubblico, in conformità alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti.

6)- Lo Sponsor, nell'ambito del progetto di sistemazione dell'area, deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti ed attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione dell'opera di abbattimento delle barriere architettoniche, che risultino danneggiati o in cattivo stato.

7)- Tutta la vegetazione esistente dovrà essere protetta adeguatamente da ogni danneggiamento e, pertanto, lo Sponsor è tenuto ad usare la massima cautela nell'eseguire gli interventi in prossimità delle piante già in loco.

8)- Qualora durante l'esecuzione dei lavori di costruzione e delle operazioni di manutenzione vengano provocati danni a strutture, impianti, manufatti ed

ALLEGATO "E"

alberature, lo Sponsor provvederà, a propria cura e spese, alla riparazione dei danni e/o alla sostituzione degli elementi danneggiati, secondo le indicazioni del Servizio Manutenzioni del Comune di Albisola Superiore. In caso di mancato ripristino entro il termine stabilito, il contratto decadrà, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni a favore del Comune, da esercitarsi ai sensi di legge.

9)- Il Comune, a mezzo dei propri incaricati, può eseguire sopralluoghi per verificare lo stato dell'area, riservandosi la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

10)- Lo Sponsor può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la propria collaborazione tramite installazione, sull'area oggetto dell'intervento, di un sistema di comunicazione fissa (cartello, piastra metallica, ecc.), in cui, insieme al logo della Città di Albisola Superiore ed alla scritta "intervento realizzato a cura/con il contributo di xxxx", verranno riportati il nome/marchio/logo dello Sponsor.

Le caratteristiche tipologiche del cartello sono riportate nell'allegato "... " al presente contratto.

11)- L'esposizione del sistema di comunicazione è soggetta all'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità, a carico dello Sponsor.

12)- Lo Sponsor assume la completa responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente contratto, per l'intera durata dello stesso, sollevando pienamente il Comune da ogni onere e conseguenza al riguardo anche nei confronti di terzi.

13)- Lo Sponsor deve consentire, in ogni momento, l'effettuazione di

ALLEGATO "E"

interventi finalizzati alla sistemazione di manufatti o impianti a cura del Comune, di aziende comunali o di altri soggetti gestori di infrastrutture di pubblico interesse. A conclusione degli interventi, gli esecutori dei lavori devono provvedere al ripristino delle zone interessate.

14)- Qualora lo Sponsor alteri o danneggi abusivamente lo stato dei luoghi, il contratto decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo al soggetto responsabile.

15)- Il Comune di Albisola Superiore si riserva la facoltà di sciogliere il contratto in qualunque momento, senza che allo Sponsor sia dovuto alcun indennizzo o rimborso, nei seguenti casi:

- per ragioni indifferibili ed urgenti di pubblica necessità;
- qualora le aree non vengano conservate nelle migliori condizioni di manutenzione o vengano disattesi gli obblighi contrattuali.

16)- Alla scadenza del contratto, le aree, i manufatti e gli impianti realizzati passeranno nella piena disponibilità del Comune di Albisola Superiore che ne assumerà ogni onere di cura e manutenzione. In ogni caso, non verrà riconoscimento di alcun indennizzo o rimborso a favore dello Sponsor.

Ogni danno arrecato dallo Sponsor o dai soggetti dallo stesso incaricati alle aree prese in consegna ed ai beni ivi contenuti dovrà essere risarcito al Comune, secondo quanto previsto dalle normative vigenti.

17)- Il presente contratto ha durata dal....., data dell'affidamento dell'area, sino al.....

18)- É vietata la cessione, anche parziale del contratto, a pena di decadenza dello stesso. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo

ALLEGATO "E"

d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

19)- Tutte le spese, le imposte, le tasse dipendenti e conseguenti al presente contratto sono a carico dello Sponsor.

20)- Per quanto non precisato nel presente contratto, si applicano le vigenti disposizioni di legge e di regolamento nonché ogni altra prescrizione contenuta nel *Capitolato Tecnico*, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera_____.

21) Tutte le controversie che dovessero insorgere in merito al presente contratto saranno devolute al Tribunale di Savona, competente per territorio.

..... lì

Per il Comune di Albisola Superiore

Il Dirigente di Servizio

Per la Ditta