

Variante al PUC da ambito NO-INS amb e AGR ser ad ambito AGR int-est ed accorpamento porzioni da NO-INS amb ad ambiti AU 2.1 e AU 2.4

Da **divita**

Crea il **18/10/2019 - 10:55**

Inviato da divita il Ven, 18/10/2019 - 10:55

[Adottati](#) ^[1]

Variante 1/2019

Nuova adozione RP del 15.03.2021

E' stato avviato il procedimento di variante n. 1/2019 del PUC, presentata dalla Società SO.CO.S S.r.l. per modifica da ambito NO-INS amb ad ambito AGR int-est. In fase di istruttoria sono emerse anche esigenze comunali di pianificazione territoriale sulle aree adiacenti la variante per cui si è concordato di presentare istanza unica sia per la variante del soggetto privato che per quella del Comune.

Acquisito il parere favorevole preventivo regionale ai sensi dell'art.89 del DPR 380/2001 (prot.n. 5396 del 22.03.2019) la pratica è stata sottoposta al Consiglio Comunale il quale è stata adottata con **Deliberazione del C.C. n. 40 del 30.09.2019** ^[2].

La variante al PUC si concretizza con la conseguente modifica alle tavole della Struttura del Piano del PUC:

Tav. *2a Struttura del piano: ambiti e distretti, infrastrutture e servizi - scala 1:5000

Tav. *5a Struttura del piano: ambiti e distretti, infrastrutture e servizi su base catastale - scala 1:5000

del quale stralcio è prodotto nella Relazione Tecnica, allegato "A" della delibera.

Albisola Superiore, 18.10.2019

Successivamente con **Deliberazione del C.C. n. 11 del 15.03.2021** ^[3]:

- è stato adottato il nuovo Rapporto Preliminare adeguato alle nuove disposizioni ai sensi della LR 1/2020 redatto dall'Arch. Saracco

- sono stati respinti tutti gli argomenti riportati nella nota del WWF Savona – prot.n. 22251 del 02.12.2019

- è stato dato atto che la variante urbanistica adottata con la delibera di CC n° 40 del 30.09.2019 non necessita di nuova adozione, in quanto la variante al Rapporto Preliminare cui all'art. 8 della L.R. 2/2012 non incide sugli aspetti urbanistici.

Il testo della delibera di cui sopra ed i suoi allegati sono depositati in libera visione presso il Servizio Segreteria Generale del Comune, all'Albo pretorio on-line del sito istituzionale oppure al termine della fase di pubblicazione sul portale del cittadino. La documentazione progettuale della variante di cui trattasi è composta dei seguenti elaborati:

Istanza
Tav. *2a Struttura del piano: ambiti e distretti, infrastrutture e servizi - scala 1:5000
Tav. *5a Struttura del piano: ambiti e distretti, infrastrutture e servizi su base catastale - scala 1:5000
Note esplicative
Stralcio Tav. *2a vigente e variante
Stralcio Tav. *5a vigente e variante
Rapporto verifica assoggettabilità VAS (prot.n. 16108 del 03.10.2020)

redatta dall'Arch. Gabriella Saracco e trattenuti agli atti presso il Settore Territorio ed Infrastrutture è consultabile a fondo pagina.

Albisola Superiore, 19.04.2021

Allegati	Dimensione
istanza.pdf.p7m ^[4]	41.74 KB
note esplicative.pdf.p7m ^[5]	148.75 KB
Rapporto Preliminare - ALLC cc 11_2021.pdf.p7m ^[6]	2.84 MB
Tavola_asterisco_2A.pdf ^[7]	547.51 KB
Tavola_asterisco_5A catastale.pdf.p7m ^[8]	1.91 MB

[Adottati](#)

Links:

[1] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/category/urbanistica/adottati>

[2] [https://portale.comune.albisola-](https://portale.comune.albisola-superiore.sv.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=10994&codEstr=DEL&CSRF=d2c090a9ce65cd95cc4e3ce4780988a5)

[superiore.sv.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=10994&codEstr=DEL&CSRF=d2c090a9ce65cd95cc4e3ce4780988a5](https://portale.comune.albisola-superiore.sv.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=10994&codEstr=DEL&CSRF=d2c090a9ce65cd95cc4e3ce4780988a5)

[3] [https://portale.comune.albisola-](https://portale.comune.albisola-superiore.sv.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=16104&codEstr=DEL&CSRF=d2c090a9ce65cd95cc4e3ce4780988a5)

[superiore.sv.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=16104&codEstr=DEL&CSRF=d2c090a9ce65cd95cc4e3ce4780988a5](https://portale.comune.albisola-superiore.sv.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=16104&codEstr=DEL&CSRF=d2c090a9ce65cd95cc4e3ce4780988a5)

[4] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/istanza.pdf.p7m>

[5] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/note%20esplicative.pdf.p7m>

[6] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/ALLC%20cc%2011_2021%20R.P..pdf.p7m

[7] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/Tavola_asterisco_2A.pdf

[8] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/tavola_asterisco_5A%20catastale.pdf.p7m