

Aggiornamento del PUC per ampliamento attività produttiva a carattere ricettivo denominata "Hotel Bel Sit"

Da **divita**

Creata il **13/06/2018 - 10:05**

Inviato da divita il Mer, 13/06/2018 - 10:05

[Approvati](#) ^[1]

AGGIORNAMENTO 3/2018

Approvazione del 05.10.2018

OGGETTO: Aggiornamento 3/2018. - Intervento di nuova costruzione per ampliamento dell'attività produttiva a carattere ricettivo denominata "Hotel Bel Sit" sita nel Comune di Albisola Superiore ai sensi della L.R. 10/2012 e ss.mm.ii. attuato con Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, in variante al PUC **Conclusioni del procedimento**

Aggiornamento del PUC connesso alla pratica di SUAP 9/2018 "Intervento di ristrutturazione ai sensi dell'art.10 della L.R. 16/2008 non rientranti nei casi dell'art.21 bis per immobile con attività produttiva a carattere ricettivo denominata "Hotel Bel Sit", adottato con Deliberazione di C.C. n° 36 del 25.06.2018 e concluso con Determinazione Dirigenziale **DT. 583 del 05.10.2018** ^[2] a seguito attestazione della mancata presentazione di osservazioni la variante di aggiornamento al PUC ai sensi del comma 7 dell'art. 43 della LR 36/97 come modificato dall'art. 11, comma c della L.R. n. 15/2018,

La variante di aggiornamento si concretizza con la modifica della Scheda area residenziale 1.3 delle **Norme di congruenza e schede progettuali ambiti di conservazione e riqualificazione - Aree urbanizzate** del PUC come adottata con la citata C.C. n° 36/2018 con il seguente nuovo testo delle "Norme di congruenza e schede progettuali ambiti di conservazione e riqualificazione - Aree urbanizzate" del PUC.

La documentazione relativa al progetto è consultabile a fondo pagina od allo [SUAP](#) ^[3]

Albisola Superiore, lì 10.10.2018

Il Dirigente Responsabile del Settore Territorio e Infrastrutture
Servizio Pianificazione Territoriale e Progettazione
Arch. Massimo Agamennone

Allegati

Dimensione

Scheda area residenziale 1.3 delle "Norme di congruenza e schede progettuali ambiti di conservazione e riqualificazione - Aree urbanizzate.pdf ^[4]	140.12 KB
D00rev02_Relazione Illustrativa.pdf ^[5]	502.02 KB
D01_Corografia.pdf ^[6]	8.65 MB
D02a_Stato di fatto -Plan gen.pdf ^[7]	3.49 MB
D02b_Stato di fatto - Piante.pdf ^[8]	2.92 MB
D02c_Stato di fatto - Sezioni e prospetti.pdf ^[9]	1.32 MB
D03a rev01 - Stato di progetto - Piante.pdf ^[10]	4.47 MB
D03b rev01 - Stato di progetto - Piante.pdf ^[11]	5.89 MB
D03c rev01 - Stato di progetto - Prospetti e sezioni.pdf ^[12]	2.81 MB
D03d - Progetto - Triangolo di visibilità.pdf ^[13]	1.1 MB
D04a rev01 - Raffronto - Piante.pdf ^[14]	628.31 KB
D04b rev01 - Raffronto - Piante.pdf ^[15]	554.23 KB
D04c rev01 - Raffronto - Prospetti e sezione.pdf ^[16]	518.28 KB
D05 rev01 - Simulazioni fotografiche.pdf ^[17]	8.27 MB

Allegati	Dimensione
D06arev02_Superficie oneri.pdf ^[18]	2.06 MB
D06brev02_Parcheggi.pdf ^[19]	764.45 KB
D06c_Calcolo del volume.pdf ^[20]	1.99 MB
D07 rev01 - Abbattimento barriere architettoniche.pdf ^[21]	3.31 MB
D08 rev01 - Relazione Paesaggistica.pdf ^[22]	9.83 MB
D09rev01_Atto unilaterale d'obbligo.pdf ^[23]	1.29 MB
D10 - Relazione Tecnica - Legge 10_91.pdf ^[24]	1.04 MB
D11 - Abaco Componenti.pdf ^[25]	1.24 MB
D12_Valutazione clima acustico.pdf ^[26]	1.16 MB
D13 - Relazione Geologica e Geotecnica.pdf ^[27]	3.16 MB
D14_Applicabilità VAS.pdf ^[28]	2.78 MB
D15_Variante di aggiornamento al PUC.pdf ^[29]	8.13 MB
D16_Contributo Straordinario.pdf ^[30]	819.45 KB
D17_Opere di urbanizzazione -Relazione Illustrativa.pdf ^[31]	384.38 KB
D18_Opere di urbanizzazione -Corografia.pdf ^[32]	6.27 MB
D19_Opere di urbanizzazione -Stato di fatto Progetto Raffronto.pdf ^[33]	547.85 KB
D20_Opere di urbanizzazione - Computo metrico.pdf ^[34]	283.66 KB
Istanza Autorizzazione paesaggistica.pdf ^[35]	111.12 KB
Paesaggistica Semplificata.pdf ^[36]	7.17 MB

Approvati

URL di origine (Salvata il 22/02/2019 - 20:23): <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/content/suap-92018-intervento-ampliamento-attivita%20produttiva-carattere-ricettivo-denominata-hotel-b>

Links:

- [1] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/category/urbanistica/procedimenti/approvati>
- [2] http://hosting.soluzionipa.it/albisola/pratiche/dett_registri.php?id=8846
- [3] <https://www.paonline.it/GisMasterWebS/SU/SU.aspx?IdCliente=009003&IdSU=Suap&IdPage=IstConDett&IdPratica=42&FIMultizona=Yes>
- [4] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/area%20residenziale%20di%20tutela%20ambientale%201.3.pdf>
- [5] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D00rev02_Relazione%20Illustrativa.pdf
- [6] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D01_Corografia.pdf
- [7] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D02a_Stato%20di%20fatto%20-Plan%20gen.pdf
- [8] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D02b_Stato%20di%20fatto%20-%20Piante.pdf
- [9] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D02c_Stato%20di%20fatto%20-%20Sezioni%20e%20prospetti.pdf
- [10] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D03a%20rev01%20-%20Stato%20di%20progetto%20-%20Piante.pdf>
- [11] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D03b%20rev01%20-%20Stato%20di%20progetto%20-%20Piante.pdf>
- [12] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D03c%20rev01%20-%20Stato%20di%20progetto%20-%20Prospetti%20e%20sezioni.pdf>
- [13] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D03d%20-%20Progetto%20-%20Triangolo%20di%20visibilit%C3%A0.pdf>
- [14] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D04a%20rev01%20-%20Raffronto%20-%20Piante.pdf>
- [15] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D04b%20rev01%20-%20Raffronto%20-%20Piante.pdf>
- [16] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D04c%20rev01%20-%20Raffronto%20-%20Prospetti%20e%20sezione.pdf>
- [17] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D05%20rev01%20-%20Simulazioni%20fotografiche.pdf>
- [18] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D06arev02_Superficie%20oneri.pdf
- [19] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D06brev02_Parcheggi.pdf
- [20] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D06c_Calcolo%20del%20volume.pdf
- [21] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D07%20rev01%20-%20Abbattimento%20barriere%20architettoniche.pdf>
- [22] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D08%20rev01%20-%20Relazione%20Paesaggistica.pdf>
- [23] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D09rev01_Atto%20unilaterale%20d%27obbligo.pdf
- [24] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D10%20-%20Relazione%20Tecnica%20-%20Legge%2010_91.pdf
- [25] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D11%20-%20Abaco%20Componenti.pdf>
- [26] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/Valutazione%20clima%20acustico.pdf>

- [27] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D13%20-%20Relazione%20Geologica%20e%20Geotecnica.pdf>
- [28] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D14_Applicabilit%C3%A0%20VAS.pdf
- [29] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D15_Variante%20di%20aggiornamento%20al%20PUC.pdf
- [30] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D16_Contributo%20Straordinario.pdf
- [31] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D17_OOOU-Relazione%20Illustrativa.pdf
- [32] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D18_OOOU-Corografia.pdf
- [33] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D19_OOOU-Stato%20di%20fatto%20Progetto%20Raffronto.pdf
- [34] http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/D20_OOOU-CME.pdf
- [35] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/Istanza%20Autorizzazione%20paesaggistica.pdf>
- [36] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/Paesaggistica%20Semplificata.pdf>