

## Aggiornamento 2/2019

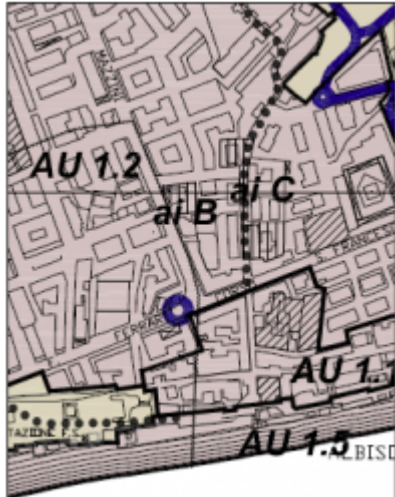
Da **divita**

Creata il **24/06/2020 - 13:15**

Inviato da divita il Mer, 24/06/2020 - 13:15

[Approvati](#) <sup>[1]</sup>

### IN'S Mercato



Approvato il 24.06.2020

Con Determinazione DT/271/2020 del 24-06-2020 si è concluso il procedimento relativo all'aggiornamento al PUC ai sensi dell'art. 43 comma 7 della L.R. n. 36/1997 e ss.mm.ii, connesso con la pratica di SUAP 15/2018, che si concretava:

- con la soppressione dell'area di intervento a.i.A. "Area ex Fornace" dell'Elaborato 5 "NDC – Aree di conservazione e riqualificazione – Aree urbanizzate" del sub ambito AU 1.1;
- con scheda del sub-ambito AU 1.2, dell'ambito di conservazione e riqualificazione "Ambito 1 – Albisola Capo" del P.U.C., modificata ed aggiornata dalle nuove prescrizioni;
- con la ripermetrazione dell'ambito AU 1.1 e dell'ambito AU 1.2 del PUC come da modifica alla "Tavola \*2A", allegata alla determinazione (Allegato A) e la conseguente "Tavola \*5A catastale" della Struttura del Piano;
- con le modifiche al testo delle Norme di congruenza per gli Ambiti di conservazione e riqualificazione – aree urbanizzate conseguenti all'aggiornamento di cui alla determinazione conclusiva;

L'aggiornamento è stato approvato a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni, e con la Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32-2012, conclusa con il **Provvedimento DT /61/ 2020 del 06-03-2020** <sup>[2]</sup> dell'autorità competente in materia di Vas il Responsabile del Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata "Conclusione Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32-2012 in merito all'Aggiornamento n. 2/2019 del Piano Urbanistico Comunale per ripermetrazione ambiti AU 1.1 e AU 1.2 con soppressione area di intervento a.i.A. ai sensi dell'art. 43 comma 5 della L.R. n. 36/1997 e ss.mm.ii. – Istanza SUAP N. 15/2018 - Richiesta permesso di costruire di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 per intervento edilizio in C.so Ferrari 84 per insediamento media struttura di vendita alimentari ed extra alimentari (N.C.T. fg.30 Mapp.le 680) - Richiedente IN'S Mercato S.p.A." rilasciato con prescrizioni dall'autorità competente in materia di VAS, Responsabile del Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata del Comune di Albisola Superiore.

Il progetto di aggiornamento approvato con la determinazione citata sopra è composto:

- dagli elaborati già adottati con la **Delibera di adozione C.C. n° 39/2019** <sup>[3]</sup> e pervenuti con la nota n° 18099 del 25.09.2019
- Relazione Tecnica Aggiornamento
- Relazione di verifica preventiva di Assoggettabilità alla VAS
- Convenzione+ allegati
- Stralcio Tavola 2A\_23.09.2019
- Stralcio Tavola 5A\_23.09.2019

- dalla Relazione Integrativa a seguito di D.D.G. n. 2009/2020 "Compatibilita' con Norme di Piano di Bacino del T. Sansobbia - Tecnico incaricato: Ing. Matteo Delbuono

Gli elaborati sono resi a libera visione del pubblico presso il Settore Territorio ed Infrastrutture ed inoltre tutta la documentazione relativa all'istanza SUAP 15/2018.

Albisola Superiore, 25 giugno 2020



[4]

## Allegati

## Dimensione

<a href="#">DT271 del 24.06.2020 approvazione.PDF_.p7m</a> [5]	3.87 MB
<a href="#">AllA alla DT271 del 24.06.2020.pdf.p7m</a> [6]	66.93 KB
<a href="#">RLZ_IDRA_AGG_INS_R00.pdf.p7m</a> [7]	715.39 KB

Approvati

**URL di origine (Salvata il 09/08/2022 - 03:25):** <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/content/aggiornamento-22019-0>

### Links:

- [1] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/category/urbanistica/procedimenti/approvati>
- [2] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/content/conclusione-verifica-di-assoggettabilit%C3%A0-alla-valutazione-ambientale-strategica-aggiornament>
- [3] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/content/suap-152018-aggiornamento-22019-inserimento-immobile-da-ambito-au-11-au12-ai-sensi-dell%E2%80%99art->
- [4] <https://www.pa-online.it/GisMasterWebS/SU/SU.aspx?IdCliente=009003&IdSU=Suap&IdPage=IstConDett&IdPratica=27&FIMultizona=Yes>
- [5] [http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/DT271%20del%2024.06.2020%20approvazione.PDF\\_.p7m](http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/DT271%20del%2024.06.2020%20approvazione.PDF_.p7m)
- [6] <http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/AllA%20alla%20DT271%20del%2024.06.2020.pdf.p7m>
- [7] [http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/RLZ\\_IDRA\\_AGG\\_INS\\_R00.pdf.p7m](http://www.comune.albisola-superiore.sv.it/sites/default/files/RLZ_IDRA_AGG_INS_R00.pdf.p7m)